

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标 资格审查文件

招标项目：南昌海关业务综合楼及附属设施维修改造项目

招标人：南昌海关后勤管理中心（单位章）

法定代表人：欧阳建军（章）

联系人：文波

电 话：0791-86307602

编制日期：2021年2月23日

说 明

- 1、资格预审工作由招标人负责实施；
- 2、资格后审工作由评标委员会负责；
- 3、资格审查必须坚持客观、公正、公平、实事求是的原则；
- 4、本表由招标人填写；
- 5、本文件属“招投标情况书面报告”材料之一。

一、投标资格审查须知

(一) 本工程资格审查方式采用：资格预审，资格后审。

(二) 前附表

工程名称	南昌海关业务综合楼及附属设施维修改造项目		
建设地点	江西省南昌市西湖区沿江中大道 100 号		
设计单位	安徽富煌建筑设计研究有限公司		
工程立项批准文件	署建批【2020】43号、署建批【2020】108号	工程总投资	约 468 万元
		本项目投资	约 3984484.29 元
建筑面积	约 28250m ²	结 构	框架结构
建筑高度	/	层 数	地下 1 层,地上 18 层,架空层 1 层
招标方式	公开招标	质量要求	合格
计划开工日期	2021 年 6 月上旬	计划竣工日期	2021 年 9 月下旬
投标单位资质等级要求	建筑工程施工总承包贰级(含)以上资质	注册建造师资格要求	专业: 建筑工程 等级: 贰级及以上
投标资格审查文件份数	正本 <u>一</u> 份 副本 <u>三</u> 份	八大员资格要求	拟派施工员、质量员(或质检员)、材料员、标准员、机械员、劳务员、资料员、安全员的岗位证书和专职安全员的安全生产考核合格证书
投标资格审查文件递交	单位	江西睿创工程监理有限公司	
	地点	江西省南昌市南昌县东新乡河洲路 33 号(江西省千亿建筑科技产业园)中林大厦 11 楼开标室	
	时间	2021 年 4 月 19 日 14 时 30 分前	
到位资金	已到位		
审查时间	2021 年 4 月 19 日 14 时 30 分		

（三）招标范围及标段划分

1、该工程招标人已按有关规定完成了项目批准、招标告知、公告等手续及投标报名，已具备招标条件，本工程招标范围：设计施工图纸范围内及工程量清单的所有内容。

2、标段的划分：一个标段

（四）投标资格审查条件：

投标申请人应满足资格条件，并提供下列证件及材料。

1、提供具备被授予合同资格和具有履行合同能力的相关材料。

2、企业资质证书复印件；

3、营业执照（加盖企业公章的扫描件或复印件）；

4、在有效期内的安全生产许可证；

5、拟派注册建造师注册证书、B类安全生产考核合格证及2020年9月至2021年2月6个月的社保证明材料；

6、法定代表人证书和本人身份证或者法定代表人授权委托书和本人身份证；

7、拟派八大员上岗证证书（施工员、安全员、质量员（或质检员）、材料员、标准员、机械员、劳务员、资料员）、安全员C类合格证及2020年9月至2021年2月6个月的社保证明材料；

8、省外施工企业须提供进赣投标备案手续；

9、投标保证金凭证。

所有证件（书）原件（资质证书除外）查验后留下经投标人加盖公章的复印件，并当场退回原件

（五）其它规定

1、招投标单位应严格执行《关于进一步规范我省建设工程招标投标活动有关问题的通知》（赣建招〔2009〕9号）文件。

2、投标申请人应承诺其编制投标审查文件与递交投标审查文件所涉及的一切费用，不论审查结果如何，招标人对上述费用不负任何责任。

3、招标人允许投标人自行选择招标标段。

二、投标资格审查的标准和方法：

资格审查采用合格制。投标申请人符合资格审查文件中投标申请人全部条件的，资格审查为合格。资格审查合格的投标申请人全部参加投标。

三、投标资格审查及送审材料格式和材料递交

1、投标资格预审由招标人依法组建的资审委员会负责，招标人不派代表参加资审委员会。资格预审时招标人随机抽取技术类专家/人（不少于3人），组成资格审查委员会；资格后审由评标委员会负责，评标委员会先评审投标人的资格标，资格审查结束后，再开启投标人的技术、商务标。资格审查文件的解释权归属招标人。但解释内容不符合国家及行业管理有关文件精神除外。

2、采用2010年《江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标示范格式文本》。

3、投标人除证书、证件原件外，其余材料应装订成册（含证书、证件的复印件，复印件应加盖单位公章），并按须知要求按时递交

资格审查材料。

4、各投标人将投标文件按以下要求递交密封袋：正、副本装在密封袋内；投标文件内容较多时，可将投标文件分别包装在二个或二个以上的密封袋内。

所有封袋封面上都应写明招标人名称、工程名称、投标人的名称、地址、邮政编码，并注明开标时间前不得开封。

所有密封袋密封口由投标人密封，并在密封袋的所有骑缝处加盖单位公章和法定代表人或委托代理人的印章或签字。

如果投标人未按上述规定提交投标文件，其投标文件将被拒绝，并退还给投标人。提倡投标人使用标准密封袋，避免造成失误。

5、资格审查时，投标人应带好资格审查时需送审的证件（证书）原件，并递交给招标人或评标委员会审查。

6、未按规定时间递交的资格（预、后）审材料，招标人有权拒收。

7、资格后审审查结果，应在开标现场公布。

四、本工程拟采用下列第（二）种评标方法

（一）合理低价法；

（二）综合评估法；

（三）报价承诺法；

（四） /

注：本条（一）、（二）、（三）种方法为《江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标评标办法》（赣建字〔2017〕1号）规定推荐的评标方法。

五、招标人的其它要求

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

投标资格送审表

投 标 人： _____（章）

法定代表人： _____（章）

地 址：

联 系 人：

电 话： _____ 邮编：

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一〇年

填 表 说 明

1、本表由申请投标资格（预、后）审的单位填写，一式三份（招标人、投标人、招投标监管机构各一份）；

2、表中内容和数字由投标人填写，填写内容应真实准确；

3、招标人在对申请投标的单位进行资格审查时，应审查投标申请人企业资质证书、营业执照、安全生产许可证、法定代表人证书或委托代理人证书、拟选派本工程的项目经理（注册建造师）注册证书（园林绿化项目经理证书）原件，并提供复印件（复印件应加盖单位公章）。

4、招标人在完成对投标申请人资格审查后，应将正式参加投标的资格（预、后）审合格人的《投标资格送审表》报送项目分管招投标监管机构备案。资格后审由评标委员会出具结论意见，资格后审标在开标时与投标文件同时递交；

5、本表属“招投标情况书面报告”材料之一。

投标资格（预、后）审申请书

招标人_____：

根据贵单位发布_____工程的
招标公告（招标邀请书）条件和内容要求，我单位已正式报名参加
投标，现申请投标资格（预、后）审，请予以审查。

投 标 人：_____（章）

法定代表人：_____（章）

年 月 日

企业名称					法定代表人		
所有制类别		主管部门			企业组建时间		
固定资产		经营范围			联系电话		
主项资质及等级			增项资质及等级				
营业执照证书编号			注册资本金				
安全生产许可证号			有效期				
开户银行			帐号				
企业概况	企业管理	总工程师			企业工程技术人员	高级工程师	人
		技术负责人				工程师	人
		该项目主管				助理工程师	人
		质量主管				技术员	人
	企业管理	上年度完成产值： 万元		今年计划完成产值： 万元			
		在建工程产值： 万元		今年已完成产值： 万元			
		上年度企业净利润： 万元					
拟投入招标工程的人员和机械	组织结构		姓名	职务	职称	注册证书编号	
		注册建造师					
		技术负责人					
		八大员	姓名		证书编号		
		施工员					
		安全员					
		质量员（或质检员）					
		材料员					

	标准员		
	机械员		
	劳务员		
	资料员		
施工人员安排（人）：			
主要施工机械安排：			
其它：			

企业简介及承担该项工程的优势：

投标人对招标人的诚信承诺：

投标人单位（公章）

年 月 日

参 加 本 工 程 投 标 注 册 建 造 师 基 本	姓 名		资格等级		在建工程个数	
	在建工程主体 是否完成			在建专业工程 工程量完成情况		%
	个 人 简 历					
	业 绩 情 况					
个 人 获 奖 工 程	获奖工程名称(近36个月内)	获奖级别	获奖时间	主持或参与		

情 况	<p>对招标人的诚信承诺：</p> <p>投标注册建造师（签字和加盖执业章）</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>
--------	---

注：投标项目经理必须由注册建造师担任。

企业（注册建造师）类似工程施工经历情况表

企业近 36个月 内承担 类似工 程概况	工 程 名 称	获 奖 等 级	开 竣 工 时 间	注 册 建 造 师
本注册 建造师 近36个 月内承 担的类 似工程 概 况	工 程 名 称	获 奖 等 级	开 竣 工 时 间	建 筑 面 积m ²
资格预 (后) 审的审 查意见	评 标 委 员 会 或 专 家 签 名		年 月 日	
招标人 对投标 人的资 格审查 意 见	(章) 年 月 日	招 投 标 监 管 机 构	签 收 人： (章) 年 月 日	